

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Nisku
Jan Zybura
Kancelaria Komornicza nr II w Nisku
37-400 Nisko Plac Wolności 10
tel. 15 8413930 e-mail: nisko@komornik.pl
www.komorniknisko.pl
Km-852/11



#PG/0022

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nisku Jan Zybura na podstawie art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że dnia **06-09-2023r. o godz. 08:30** w budynku Sądu Rejonowego w Nisku, ul. 3 Maja 32, w sali nr 17, odbędzie się:

druga licytacja

nieruchomości gruntowej zabudowanej jednorodzinny mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym typu garaż, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 1189/2 o powierzchni 0,0461ha, położonej 37-430 Jeżowe, Nowy Nart, dla której Sąd Rejonowy w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **TB1N/00091788/7**, stanowiącej własność dłużnika Ryszarda Bednarz.

Suma oszacowania wynosi **283 000,00**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **188 666,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **28 300,00zł**.

Rękojmię należy wpłacić w kasie kancelarii lub na konto komornika:

Bank BGŻ BNP Paribas SA 88 1600 1462 1836 0395 2000 0001

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać w dni powszednie w Sądzie protokół opisu i oszacowania nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Jan Zybura